ESPACE
REAL ESTATE

Waschküchenordnung

Turnus

Jeder Mieter ist berechtigt, die Waschküche sowie den Trockenraum gemäss nachstehender Regelung zu benützen. Die Waschmaschine darf nur zum Waschen der eigenen Wäsche benützt werden. Der Waschturnus ist in der Waschküche angeschlagen.

Waschmittel

Es dürfen nur für Waschautomaten ausdrücklich zugelassene Waschmittel gebraucht werden.

Waschzeit

Werktags von 07.00 bis 22.00 Uhr. An Sonn- und allgemeinen Feiertagen* darf nicht gewaschen werden.

*Neujahr, Karfreitag, Auffahrt, Fronleichnam, Maria Himmelfahrt, Allerheiligen, Weihnachten.

Reinigung

Nach beendigter Wäsche sind Waschküche, Trockenraum und Wäscheleine gründlich zu reinigen. Hahnen, Nickel- und Chromteile mit weichem Lappen gut abreiben. Für die einwandfreie Reinigung ist der Mieter verantwortlich, der die Waschtour gemäss Programm innehat.

Waschautomat und Tumbler

Grundsätzlich gelten die Weisungen des Fabrikanten. Zur Reinigung dürfen weder Stahlwatte noch Stahlwolle verwendet werden. Seifenrückstände sind mit feuchtem Lappen zu entfernen. Seitenwände, Deckbleche, Türen und alle Chromteile sind mit weichem Lappen trockenzureiben. Die Trommel ist bei normalem Gebrauch nicht zu reinigen. Es ist jedoch zu kontrollieren, ob keine Fäden, Wäschestücke oder losgelöste Knöpfe etc. hängengeblieben sind. Die Türen der Maschinen sind offenzulassen. Öl- und fettbeschmutzte Überkleider dürfen in der Waschmaschine nicht gewaschen werden.

Übergabe der Waschküche

Die Schlüssel der Waschküche sowie des Trockenraumes sind nach Beendigung der Waschtour dem nächsten Mieter zu überbringen.

Schadenmeldung

Festgestellte Schäden oder Störungen an den Waschapparaten, Leitungen usw. sind sofort dem Hauswart zu melden. Reparaturen dürfen unter keinen Umständen eigenhändig vorgenommen werden. Alle harten Gegenstände wie Schlüssel, Kugelschreiber, Messer etc. sind vor dem Waschen aus den Taschen der Kleider zu entfernen. Für Schäden, die zufolge Nichtbeachtung obiger Vorschriften oder wegen unsachgemässer Bedienung entstehen, haftet der Mieter, der die Waschtour gemäss Programm innehat. Die Türen der Wasch- und Trockenräume sind stets abzuschliessen.

Die Verwaltung

Espace Real Estate AG
Postfach 331, Zuchwilerstrasse 43, 4501 Solothurn, 032 623 35 35, bewirtschaftung@espacereal.ch